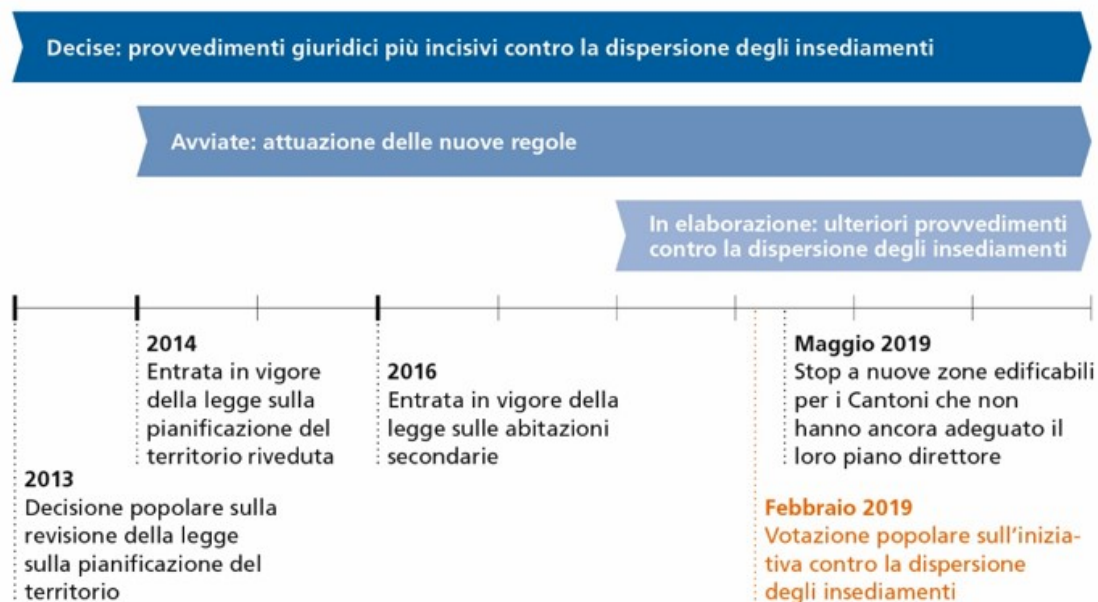




26 novembre 2018

## Iniziativa contro la dispersione degli insediamenti

### Grafico informativo: come contrastare la dispersione degli insediamenti



#### Misure decise

- Le dimensioni delle zone edificabili devono soddisfare al massimo il fabbisogno prevedibile per 15 anni.
- Le zone edificabili sovradimensionate devono essere ridotte.
- Migliorare lo sfruttamento delle zone edificabili esistenti: creare insediamenti più compatti e utilizzare aree dismesse e riserve interne.
- Impedire la tesaurizzazione di terreni edificabili.
- Migliorare la protezione dei buoni terreni agricoli: azzonamenti solo a condizioni severe.

#### Misure avviate

- Tutti i 26 piani direttori cantonali vengono adeguati, affinché le zone edificabili soddisfino al massimo il fabbisogno prevedibile per i prossimi 15 anni.
- Adeguamenti ai piani direttori dei piani di utilizzazione in più di 2200 Comuni.
- Terreni edificabili diventano nuovamente terreni agricoli, grazie ai dezonamenti.
- Dal 1° maggio 2019 i Cantoni senza un piano direttore adeguato non potranno più delimitare nuove zone edificabili.
- Confederazione, Cantoni e Comuni provvedono affinché vengano costruiti insediamenti compatti di qualità.

#### Misure in fase di elaborazione (ulteriori revisioni parziali)

- Maggiore protezione dei terreni agricoli migliori (piano settoriale SAC).
- Obbligo di demolizione: smantellamento degli edifici non più utilizzati al di fuori delle zone edificabili (LPT 2).